

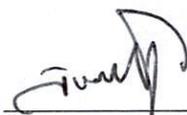
UNIVERSIDAD DE INVESTIGACION Y DESARROLLO - UDI
 NIT: 890.212.433 -5
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA A DICIEMBRE 31 DE 2021 Y 2022
 CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS COLOMBIANOS

| ACTIVOS | NOTAS | 2021 | | 2022 | |
|---|-------|-----------------|------------------------|-----------------|------------------------|
| | | | TOTAL | | TOTAL |
| ACTIVOS CORRIENTES | | | | | |
| EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO | 4 | | 64.678.435.334 | | 71.254.991.336 |
| CAJA | | 361.324.920 | | 341.531.396 | |
| DEPOSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS | | 64.317.110.414 | | 70.913.459.940 | |
| INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS | 5 | | 5.529.355.352 | | 3.797.606.149 |
| INVERSIONES DE ADMON DE LIQUIDEZ AL COSTO | | 5.529.355.352 | | 3.797.606.149 | |
| CUENTAS POR COBRAR | 6 | | 2.885.607.399 | | 3.851.050.223 |
| PRESTAMOS CONCEDIDOS | | 2.885.607.399 | | 3.851.050.223 | |
| INVENTARIOS | 7 | | 226.864.084 | | 30.240.342 |
| MATERIALES Y SUMINISTROS | | 226.864.084 | | 30.240.342 | |
| OTROS ACTIVOS | 8 | | 1.813.953.786 | | 1.620.671.329 |
| AVANCES Y ANTICIPOS ENTREGADOS | | 1.813.953.786 | | 1.620.671.329 | |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE | | | 75.134.215.955 | | 80.554.559.378 |
| ACTIVOS NO CORRIENTES | | | | | |
| PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO | 9 | | 46.144.296.405 | | 46.494.475.888 |
| TERRENOS | | 6.196.820.285 | | 6.196.820.285 | |
| CONSTRUCCIONES EN CURSO | | 19.368.871.487 | | 1.443.471.092 | |
| EDIFICACIONES | | 25.558.104.303 | | 44.926.975.791 | |
| MAQUINARIA Y EQUIPO | | 7.117.261.943 | | 7.300.533.174 | |
| MUEBLES, ENSERES Y EQUIPO DE OFICINA | | 3.703.072.491 | | 4.065.366.903 | |
| EQUIPOS DE COMUNICACION Y COMPUTACION | | 8.196.698.674 | | 9.092.824.472 | |
| EQUIPO DE TRANSPORTE, TRACCION Y ELEVACION | | 839.994.233 | | 936.300.655 | |
| BIENES DE ARTE Y CULTURA | | 621.946.128 | | 621.946.128 | |
| DEPRECIACION ACUMULADA | | -25.458.473.139 | | -28.089.762.611 | |
| OTROS ACTIVOS | 8 | | 1.412.622.816 | | 2.534.683.559 |
| ACTIVOS INTANGIBLES | | 1.285.258.011 | | 1.417.634.030 | |
| ACTIVOS DIFERIDOS | | 127.364.805 | | 118.152.048 | |
| OTROS ACTIVOS | | | | 998.897.481 | |
| TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE | | | 47.556.919.221 | | 49.029.159.447 |
| TOTAL ACTIVOS | | | 122.691.135.176 | | 129.583.718.825 |
| PASIVOS | | | | | |
| PASIVOS CORRIENTES | | | | | |
| CUENTAS POR PAGAR | 10 | | 7.865.512.758 | | 2.660.595.585 |
| ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS | | 7.167.234.690 | | 2.554.863.585 | |
| RETENCION EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBRE | | 677.927.568 | | 102.656.000 | |
| OTRAS CUENTAS POR PAGAR | | 20.350.500 | | 3.076.000 | |
| BENEFICIOS A EMPLEADOS | 11 | | 12.418.401 | | 325.386.647 |
| BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS | | 12.418.401 | | 325.386.647 | |
| OTROS PASIVOS | 12 | | 247.198.292 | | 2.297.106.415 |
| AVANCES Y ANTICIPOS RECIBIDOS | | 247.198.292 | | 2.297.106.415 | |
| TOTAL PASIVOS CORRIENTES | | | 8.125.129.451 | | 5.283.088.647 |
| PASIVOS NO CORRIENTES | | | | | |
| OTROS PASIVOS | 12 | | 164.125.614 | | 141.195.880 |
| DEPOSITOS RECIBIDOS EN GARANTIA | | 164.125.614 | | 141.195.880 | |
| TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES | | | 164.125.614 | | 141.195.880 |
| TOTAL PASIVOS | | | 8.289.255.065 | | 5.424.284.526 |

| PATRIMONIO | | | | |
|--|----|----------------|-----------------|-----------------|
| PATRIMONIO DE LAS IES DISTINTAS A LAS PUBLICAS | 13 | | | |
| APORTES SOCIALES | | 524.315.643 | | 524.315.643 |
| RESERVAS | | 35.613.528.525 | | 35.613.528.525 |
| EXCEDENTE DEL EJERCICIO | | 6.681.814.422 | | 9.757.554.188 |
| EXCEDENTES ACUMULADOS Y EFECTOS DE ADOPCION | | 71.582.221.521 | | 78.264.035.943 |
| TOTAL PATRIMONIO | | | 114.401.880.111 | 124.159.434.299 |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO | | | 122.691.135.176 | 129.583.718.825 |


 JAIRO CASTRO CASTRO
 Representante Legal
 (Ver certificación adjunta)


 JORGE ALONSO FLOREZ TARAZONA
 Revisor Fiscal TP 7182-T
 (Ver mi informe adjunto)


 JUAN CARLOS YEPES PATIÑO
 Contador Público TP 57942 -T
 (Ver certificación adjunta)

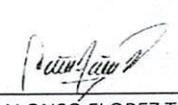
UNIVERSIDAD DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO - UDI
 NIT: 890.212.433 -5
 ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL
 PARA LOS AÑOS TERMINADOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2022
 CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS COLOMBIANOS

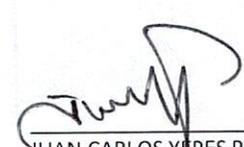
| | NOTAS | 2021 | 2022 |
|---|----------------|-----------------------|-----------------------|
| INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS | 14 | 35.759.504.485 | 42.097.885.716 |
| SERVICIOS EDUCATIVOS | 36.757.480.040 | | 43.732.142.404 |
| DEVOLUCIONES SERVICIOS | -997.975.555 | | -1.634.256.687 |
| COSTO DE VENTAS | 15 | 13.716.129.821 | 17.729.566.864 |
| COSTO DE VENTAS DE SERVICIOS | 13.716.129.821 | | 17.729.566.864 |
| EXCEDENTE BRUTO | | 22.043.374.664 | 24.368.318.852 |

| | | | |
|---------------------------|---------------|----------------------|----------------------|
| OTROS INGRESOS | 16 | 1.595.722.374 | 1.998.338.523 |
| FINANCIEROS | 512.030.998 | | 684.577.188 |
| RECUPERACIONES y DIVERSOS | 1.083.691.376 | | 1.313.761.335 |

| | | | |
|--|---------------|--------------------------|--------------------------|
| GASTOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS | 17 | | |
| GASTOS DE ADMINISTRACION | | 10.211.836.669 | 12.445.098.751 |
| GASTOS DE PERSONAL | 6.479.657.214 | | 8.408.385.274 |
| HONORARIOS | 868.473.780 | | 482.967.412 |
| CONTRIBUCIONES Y AFILIACIONES | 388.602.327 | | 98.213.861 |
| ARRENDAMIENTOS | | | 51.621.752 |
| SEGUROS | | | 245.191.938 |
| SERVICIOS GENERALES | 1.230.143.129 | | 1.435.190.546 |
| GASTOS LEGALES | | | 3.186.755 |
| MANTENIMIENTO Y REPARACIONES | 861.866.631 | | 1.200.245.354 |
| GASTOS DE VIAJE | | | 58.973.944 |
| IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y TASAS | 383.093.588 | | 461.121.915 |
| DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES | | 6.481.938.886 | 3.984.395.542 |
| AMORTIZACIONES | 1.407.386.086 | | 509.084.511 |
| OTROS GASTOS | 2.911.112.337 | | 844.021.559 |
| DEPRECIACIONES | 2.163.440.463 | | 2.631.289.472 |
| GASTOS FINANCIEROS | 18 | 263.507.061 | 179.608.894 |
| FINANCIEROS | 233.690.748 | | 176.738.381 |
| PERDIDA EN VENTA DE AF | 29.403.099 | | |
| DIVERSOS | 413.214 | | 2.870.512 |
| TOTAL GASTOS | | \$ 16.957.282.616 | \$ 16.609.103.187 |
| EXCEDENTES DE ACTIVIDADES ORDINARIAS | | 6.681.814.422 | 9.757.554.188 |


 JAIRO CASTRO CASTRO
 Representante Legal
 (Ver certificación adjunta)


 JORGE ALONSO FLOREZ TARAZONA
 Revisor Fiscal TP 7182-T
 (Ver mi informe adjunto)

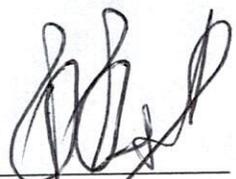

 JUAN CARLOS YEPES PATIÑO
 Contador Público TP 57942 -T
 (Ver certificación adjunta)

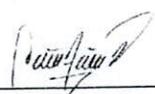
CORPORACIÓN UNIVERSIDAD DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO - UDI

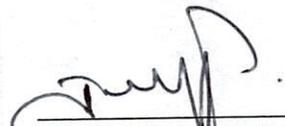
NIT: 890.212.433 - 5

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

| CONCEPTO | SALDO A DIC 31/21 | MOVIMIENTO DEL AÑO 2022 | | SALDO A DIC 31/22 |
|---|------------------------|-------------------------|----------------------|------------------------|
| | | AUMENTO | DISMINUCION | |
| APORTES SOCIALES | 524.315.643 | 0 | 0 | 524.315.643 |
| RESERVAS DE LEY | 35.613.528.525 | | 0 | 35.613.528.525 |
| RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES | 71.582.221.521 | 6.681.814.422 | 0 | 78.264.035.943 |
| RESULTADO DEL EJERCICIO | 6.681.814.422 | 9.757.554.188 | 6.681.814.422 | 9.757.554.188 |
| REVALORIZACION DEL PATRIMONIO AJUSTE POR INFLACION | 0 | 0 | 0 | 0 |
| TOTALES | 114.401.880.111 | 16.439.368.610 | 6.681.814.422 | 124.159.434.299 |


 JAIRO CASTRO CASTRO
 Representante Legal
 (Ver certificación adjunta)


 JORGE ALONSO FLOREZ TARAZONA
 Revisor Fiscal TP 7182-T
 (Ver mi informe adjunto)


 JUAN CARLOS YEPES PATIÑO
 Contador Público TP 57942 -T
 (Ver certificación adjunta)

CORPORACIÓN UNIVERSIDAD DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO - UDI
NIT: 890.212.433 - 5
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

AL 31 DICIEMBRE 2020 AL 31 DICIEMBRE 2022
 (Valores expresados pesos)

| | 2022 | 2021 |
|---|-----------------------|----------------------|
| Utilidad Neta | | |
| Utilidad Neta | 9.757.554.188 | 6.681.814.422 |
| Depuración por ingresos y gastos que no implicaron movimiento de efectivo: | | |
| + Pérdida por Deterioro de cuentas comerciales por cobrar | | |
| + Pérdida por deterioro de valor de los inventarios | | |
| + Pérdida por Deterioro de valor de inversiones | | |
| + Gasto por Depreciaciones | 2.631.289.472 | 2.163.440.463 |
| + Gasto por Amortizaciones | | |
| + Provisión Gasto por Impuestos | | |
| +/- Diferencia en cambio en cuentas comerciales por pagar | | |
| -/+ Diferencia en cambio en cuentas comerciales por cobrar | | |
| + Perdida en Venta de PPYE | | |
| | 12.388.843.660 | 8.845.254.885 |
| Variaciones en el capital de trabajo: | | |
| - Aumento de activos operacionales tales como... | - 965.442.824 | - 4.728.779.385 |
| Activos por impuestos corrientes | | - |
| Otros activos no financieros corrientes | | - 4.556.039.977 |
| Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar | 965.442.824 | - 518.802.646 |
| Inventarios | | 346.063.238 |
| + Disminución de activos operacionales tales como... | 2.130.868.160 | 524.493.603 |
| Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar | | 501.449.031 |
| Inventarios | - 196.623.742 | |
| Otros activos financieros no corrientes | - 1.934.244.417 | 23.044.572 |
| Activos por impuestos corrientes | | |
| - Disminución de pasivos operacionales tales como... | - 5.227.846.908 | - 1.234.444.988 |
| Provisiones por beneficios a empleados | | |
| Otros pasivos no financieros corrientes | - 22.929.734 | - 1.837.793.984 |
| Pasivos por impuestos corrientes, corriente | - 575.271.568 | 626.393.568 |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar | - 4.629.645.605 | - 23.044.572 |
| + Aumento de pasivos operacionales tales como... | 2.362.876.369 | 2.161.080.370 |
| Provisiones por beneficios a empleados | 312.968.246 | |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar | 2.049.908.123 | 2.563.973.291 |
| Otras provisiones corrientes | | |
| Pasivos por impuestos corrientes, corriente | | |
| Otros pasivos no financieros corrientes | | - 402.892.921 |
| Flujo de Efectivo Neto generado por Actividades de Operación: | 10.689.298.457 | 5.567.604.485 |

FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN

| | | |
|--|------------------------|--------------------|
| - Pago por mejoras y compras de Propiedad, planta y equipo | -3.980.366.436 | - |
| - Pago por compra de Intangibles | -132.376.019 | 404.281.991 |
| + Producto de la venta de PPYE | | - |
| - Pago por Compra de Inversiones | | |
| + Dividendos recibidos | | |
| + Aumento de capital | | |
| Flujo de Efectivo Neto en Actividades de Inversión: | - 4.112.742.455 | 404.281.991 |

FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN

| | | |
|--|--|--|
| + Aumento de Obligaciones Financieras o Nuevas Obligaciones adquiridas | | |
| - Pago de Obligaciones financieras | | |
| - Dividendos pagados | | |
| Flujo de Efectivo Neto por Actividades de Financiación: | | |

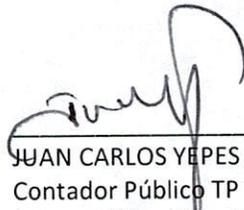
| | | |
|-------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Variación del Efectivo | 6.576.556.002 | 5.971.886.476 |
| Efectivo inicial | 64.678.435.334 | 58.706.548.858 |
| Efectivo actual | 71.254.991.336 | 64.678.435.334 |



JAIRO CASTRO CASTRO
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)



JORGE ALONSO FLOREZ TARAZONA
Revisor Fiscal TP 7182-T
(Ver mi informe adjunto)



JUAN CARLOS YEPES PATIÑO
Contador Público TP 57942 -T
(Ver certificación adjunta)